



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمہور

تصویب نامہ ہیئت وزیران

بِسْمِ تَعَالٰی

”با صلوات بر محمد و آل محمد“

وزارت راه و شهرسازی

هیئت وزیران در جلسه ۱۴۰۲/۷/۱۲ به پیشنهاد شماره ۸۳۰۹۳/۱۰۰/۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۴ وزارت راه و شهرسازی و به استناد ماده واحده قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور مصوب ۱۳۶۶ تصویب کرد:

۱- شرکت ساخت و توسعه زیربناهای حمل و نقل کشور که در این تصویب‌نامه «شرکت» نامیده می‌شود، به نمایندگی از وزارت راه و شهرسازی که در این تصویب‌نامه «وزارت» نامیده می‌شود، مجاز است با حفظ مالکیت دولت برای تأمین منابع مالی، اجرا، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال کنارگذر شمالی همدان به طول حدود (۳۸) کیلومتر با برآورد تقریبی چهل هزار میلیارد (۴۰.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰) ریال که در این تصویب‌نامه «طرح (پروژه)» نامیده می‌شود، شامل تأمین منابع مالی، انجام طراحی، تکمیل مطالعات، خدمات مهندسی، خرید اراضی، پایش (کنترل) کیفی، خدمات نظارت، کسورات قانونی، مالیات بر ارزش افزوده، بیمه تمام خطر مهندسی، تعدیل دوره ساخت، احداث، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آن در قالب بند (الف) ماده (۲) آیین‌نامه اجرایی قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور موضوع تصویب‌نامه شماره ۷۵۰۵/ت/۵۱۳۲۱ هـ مورخ ۱۳۹۴/۱/۲۶ نسبت به انعقاد قرارداد مشارکت در تأمین مالی، احداث، نگهداری، بهره‌برداری و انتقال آزادراه کنارگذر شمالی همدان با شرکت ساختمانی پاژ که به روش فراخوان و مذاکره انتخاب گردیده است و در این تصویب‌نامه «شرکت طرف قرارداد» نامیده می‌شود، با رعایت ضوابط و مقررات زیست‌محیطی اقدام نماید.

۲- شرکت طرف قرارداد عهده‌دار تأمین پنجاه درصد (۵۰٪) از منابع مالی مورد نیاز برای اجرای طرح (پروژه)، خرید اراضی مورد نیاز، تأسیسات جانبی خاص آن تا شروع مرحله بهره‌برداری و تسویه حساب کامل هزینه‌ها خواهد بود. شرکت نیز تأمین پنجاه درصد (۵۰٪) از منابع مالی مورد نیاز را تعهد نموده که از محل ردیف شماره طبقه‌بندی (۱۳۰۳۰۱۶۳۴۳) با عنوان مشارکت در احداث آزادراه همدان - سنقر - کرمانشاه مندرج در قانون بودجه سنواتی و محاسبه (۱۸) کیلومتر راه کمربندی از پیش ساخته‌شده به عنوان بخشی از سهم دولت در طرح (پروژه) یا سایر منابع مصوب مربوط تأمین خواهد نمود.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره
۱۴۰۲ / ۷ / ۱۸
تاریخ

۳- شرکت طرف قرارداد مکلف است پیشنهاد قیمت اجرای طرح (پروژه) را به همراه تحلیل (آنالیز) قیمت مربوط بر اساس مطالعات مصوب شرکت و آخرین فهرست‌های بهای ابلاغ شده توسط سازمان برنامه و بودجه کشور و ضرایب آن با اعمال ضریب به‌روزرسانی شاخص مبنای تعدیل فهرست‌های بها و پیش‌بینی تعدیل دوره ساخت، مالیات بر ارزش افزوده، حق بیمه‌های سهم کارفرما و سایر هزینه‌های جانبی مرتبط با اجرای طرح (پروژه) را جهت بررسی و تأیید نهایی به شرکت تحویل نماید. هزینه‌های یادشده پس از تأیید شرکت و تصویب وزارت، جزو هزینه‌های قابل قبول سرمایه‌گذاری طرح (پروژه) منظور و مبنای محاسبه قرار می‌گیرد.

تبصره ۱- انجام امور طراحی و مطالعات طرح (پروژه) بر عهده شرکت طرف قرارداد بوده که هزینه‌های مرتبط با آن نیز پس از تصویب مطالعات و طراحی و تأیید توسط شرکت جزء هزینه‌های قابل قبول سرمایه‌گذاری طرح (پروژه) منظور خواهد شد.

تبصره ۲- حداکثر ضریب اضافه پیشنهادی مورد تأیید در قراردادهای پیمانکاری شرکت طرف قرارداد با پیمانکاران موضوع بند (۴) این تصویب‌نامه، با موافقت و تأیید شرکت در چهارچوب قانون برگزاری مناقصات مصوب ۱۳۸۳ تعیین خواهد شد.

۴- شرکت طرف قرارداد می‌تواند پس از انعقاد قرارداد واگذاری، پیمانکاری طرح (پروژه) و تأسیسات جانبی خاص آن را به پیمانکاران واجد صلاحیت و مورد تأیید شرکت واگذار نماید.

۵- پیش‌بینی اولیه دوره واگذاری معادل (۳۰) سال مشتمل بر (۳) سال دوره مطالعه و احداث و (۲۷) سال دوره بهره‌برداری خواهد بود، لکن دوره واگذاری واقعی محدود به بازگشت کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) منوط به عدم مداخله دولت و نهادهای حاکمیتی می‌باشد.

۶- نرخ سود سرمایه‌گذاری شرکت طرف قرارداد در دوران احداث و بهره‌برداری طرح (پروژه)، معادل بیشترین نرخ سود سپرده‌های بلندمدت بانک‌های دولتی مصوب شورای پول و اعتبار به علاوه پنج درصد (۵٪) در زمان انعقاد قرارداد می‌باشد.

تبصره ۱- به‌روزرسانی سالانه مانده سرمایه‌گذاری قابل استهلاک، با رعایت مفاد تبصره (۵) ماده واحده قانون احداث پروژه‌های عمرانی بخش راه و ترابری از طریق مشارکت بانک‌ها و سایر منابع مالی و پولی کشور مصوب ۱۳۶۶ و دستورالعمل‌های ابلاغی وزارت بر مبنای بیشترین نرخ سود سپرده بلندمدت بانک‌های دولتی مصوب شورای پول و اعتبار به علاوه پنج درصد (۵٪) و مطابق روش متداول بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در ابتدای هر سال صورت می‌گیرد.



جمهوری اسلامی ایران

رئیس جمهور

تصویب نامه هیئت وزیران

شماره
تاریخ ۱۴۰۲ / ۷ / ۱۸

تبصره ۲- چنانچه دوره احداث و مطالعه، بر اثر تعلل شرکت طرف قرارداد و یا پیمانکاران معرفی شده از سوی شرکت طرف قرارداد بیش از (۳۶) ماه به طول انجامد، در دوره تأخیر نه تنها هیچ گونه سودی برای آورده شرکت طرف قرارداد منظور نخواهد شد، بلکه بر اساس ماده (۴۸) آیین نامه مذکور در بند (۱) این تصویب نامه نسبت به استیفای حقوق دولت و تعیین تکلیف طرح (پروژه) اقدامات لازم صورت خواهد پذیرفت.

۷- مسئولیت نگهداری و بهره برداری از طرح (پروژه) و تأسیسات جانبی خاص آن در دوره واگذاری بر عهده شرکت طرف قرارداد می باشد.

تبصره ۱- پس از بازگشت کامل سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب)، منافع بهره مندی از طرح (پروژه) و تأسیسات جانبی خاص آن با حفظ سطح خدمات (سرویس) بر اساس پیوست های قرارداد و با رعایت موازین فنی و مفاد دستورالعمل ها و مقررات صادره از سوی وزارت به شرکت منتقل می گردد.

تبصره ۲- مرجع تأیید هزینه های اجرا، بهره برداری و نگهداری در چهارچوب دستورالعمل های مصوب وزارت و همچنین بازگشت سرمایه و سود مورد انتظار (مصوب) طرح (پروژه)، حسابرس مورد تأیید وزارت امور اقتصادی و دارایی می باشد.

۸- بیمه، مالیات و سایر حقوق و عوارض ناشی از اجرای طرح (پروژه)، تابع قوانین و مقررات طرح های عمرانی کشور می باشد.

۹- شرکت موظف است در قرارداد واگذاری منعقد، نحوه استیفای حقوق دولت را در صورت خودداری و یا ناتوانی شرکت طرف قرارداد در اجرای مفاد قرارداد پیش بینی نماید.

محمد مخبر
معاون اول رئیس جمهور
۱۸/۷/۱۴۰۲

رونوشت به دفتر مقام معظم رهبری، دفتر رئیس جمهور، دفتر رئیس مجلس شورای اسلامی، دفتر رئیس قوه قضاییه، دفتر معاون اول رئیس جمهور، دبیرخانه مجمع تشخیص مصلحت نظام، دبیرخانه ستاد کل نیروهای مسلح، دیوان محاسبات کشور، دیوان عدالت اداری، سازمان بازرسی کل کشور، معاونت های قوانین و نظارت مجلس شورای اسلامی، امور تدوین، تنقیح و انتشار قوانین و مقررات، کلیه وزارتخانه ها، سازمان ها و مؤسسات دولتی، معاونت های رئیس جمهور، نهادهای انقلاب اسلامی، استانداری همدان، روزنامه رسمی جمهوری اسلامی ایران، دبیرخانه شورای اطلاع رسانی دولت و دفتر هیئت دولت ابلاغ می شود.